



EINWOHNER-GEMEINDE MADISWIL

ORTSPLANUNG REVISION 2012 / 2013

ZONENPLAN 1 : 3'000

Bildet zusammen mit dem Schutzplan sowie dem Baureglement die baurechtliche Grundordnung der Einwohnergemeinde Madiswil

20. DEZEMBER 2013
GENEHMIGUNGSEXEMPLAR

LEGENDE:

- W 2 - 6 WOHNZONE 2-GESCHOSSIG (FASSADENHÖHE 6.0 m) ES II
- W 2 - 7.5 WOHNZONE 2-GESCHOSSIG (FASSADENHÖHE 7.5 m) ES II
- D 2 DORFZONE 2-GESCHOSSIG ES III
- DK 2 DORFKERNZONE 2-GESCHOSSIG ES III
- A 4 ARBEITSZONE 4-GESCHOSSIG ES IV
- ZzN ZONE FÜR ÖFFENTLICHE NUTZUNG ES II
- UeO ÜBERBAUUNGSORDNUNG
- ZPP ZONE MIT PLANUNGSPFLICHT
- US UMGEBUNGSSCHUTZBEREICH
- LANDSCHAFTSSCHUTZBEREICH
- UFSCHUTZGEBIET
- LWZ LANDWIRTSCHAFTSZONE ES III

- VERBINDLICHE WALDGRENZE (nach Art. 10^e WaG)
- GEFÄHRENGEBIETE: GERINGE GEFÄHRDUNG
- GEFÄHRENGEBIETE: MITTLERE GEFÄHRDUNG
- GEFÄHRENGEBIETE: ERHEBLICHE GEFÄHRDUNG
- PERIMETER GEFÄHRENGEBIETE
- GEFÄHRENGEBIETE MIT NICHT BESTIMMTER GEFÄHRENGESTUFE
- HANDWASSER
- OBERFLÄCHENWASSER / WASSERPROZESSE
- RUTSCHUNGEN / STURZPROZESSE
- BAUGRUPPEN / ORTSBILDSCHUTZGEBIETE

HINWEISE

- GEMEINDEGRENZE
- WALD
- GEWÄSSER (- - - - - EINGEDÜLT)
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- BLS
- WÄSSERMATTEN BLN. NR. 1312
- INTENSIVLANDWIRTSCHAFTSZONE, SIEHE SCHUTZPLAN
- BELASTETE STANDORTE
- ARCHÄOLOGISCHES SCHUTZGEBIET
- SCHÜTZENSWERTE OBJEKTE
- ERHALTENSWERTE OBJEKTE

GENEHMIGUNGSVERMERKE:

Mitwirkung	vom 28.02.2013 bis 01.04.2013
Vorprüfung	vom 28.06.2013
Publikation	im Amtsblatt vom 14.08.2013 Nr. 33 im Amtsanzeiger vom 15. u. 22.08.2013 Nr. 33 + 34
Öffentliche Auflage	vom 15.08.2013 bis 16.09.2013
Einspracheverhandlungen	am 24.10.2013
Erfolgte Einsprachen	4
Unerfolgte Einsprachen	1
Rechtsverwehungen	1
BESCHLOSSEN DURCH DEN GEMEINDERAT MADISWIL	am 12.08.2013 / 25.11.2013
BESCHLOSSEN DURCH DIE EINWOHNERGEMEINDE MADISWIL	am 05.12.2013 Namens der Einwohnergemeinde Die Präsidentin Der Sekretär

DIE RICHTIGKEIT DIESER ANGABEN BESCHENIGT MADISWIL

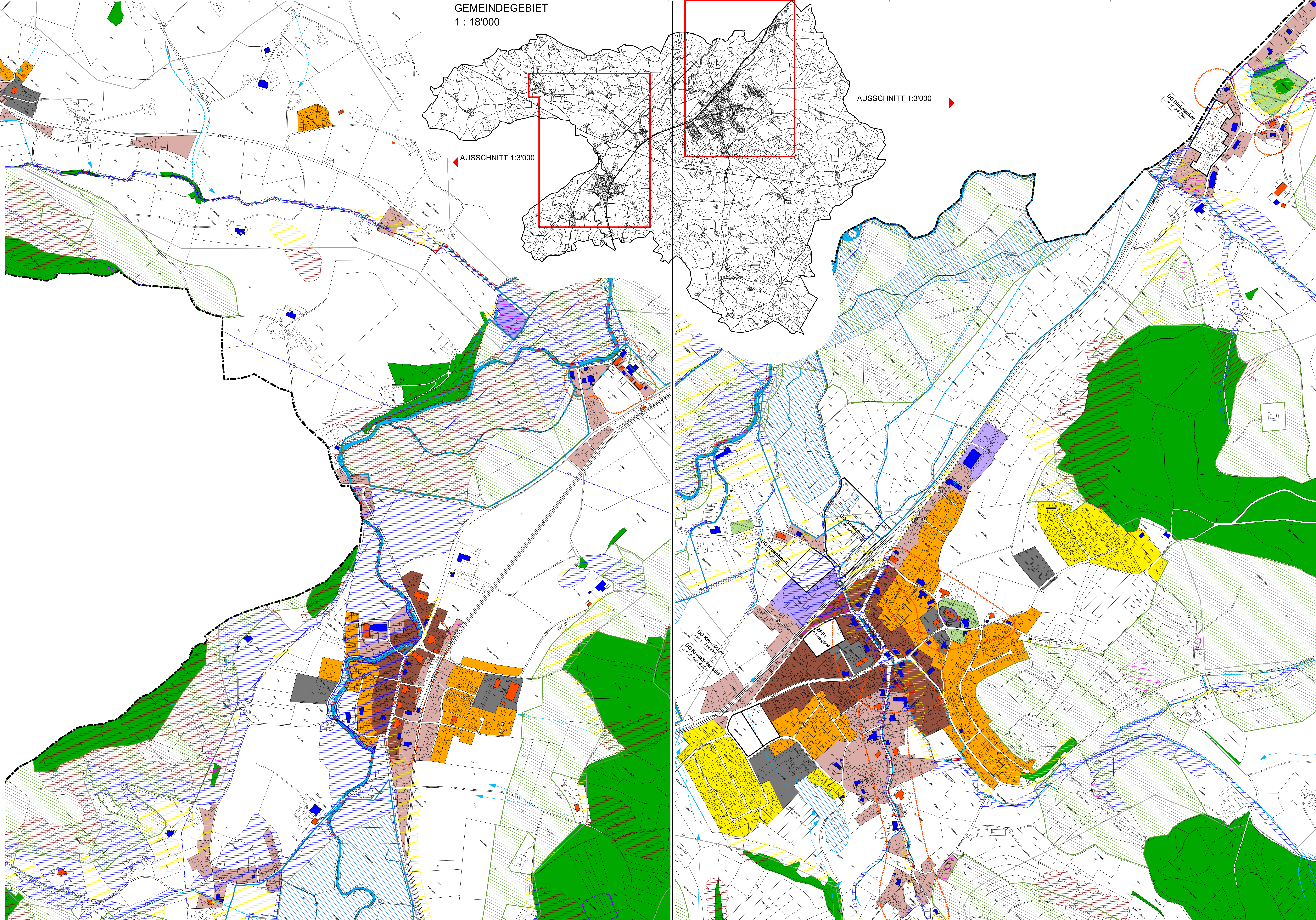
GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG

VERBINDLICHE WALDGRENZE GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR WALD

GEMEINDEGEBIET
1 : 18'000

AUSSCHNITT 1:3'000

AUSSCHNITT 1:3'000



UO Krausacker vom 11. Juni 2013
 UO Krausacker Bad vom 11. Juni 2013
 UO Krausacker Bad vom 11. Juni 2013
 UO Krausacker Bad vom 11. Juni 2013

UO Dinkelacker vom 11. Juni 2013
 UO Dinkelacker vom 11. Juni 2013